

## DENUNCIA DI UNITA' ABITATIVA

Al  
Comune di Scena  
Piazza Erzherzog-Johann 1  
39017 Scena

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_ in qualità di  
proprietario  usufruttuario  ai sensi e per effetti della sopraccitata legge

### **d e n u n c i a**

per l'anno \_\_\_\_\_ la seguente unità abitativa:

sita nel Comune di Scena, indirizzo \_\_\_\_\_

piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_ p.ed. \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_

### **Caratteristiche e qualità dell'unità abitativa**

a) Tipo di abitazione

Villa  chalet  altra abitazione unifamiliare  appartamento  monolocale   
abitazione rurale  o altra

b) Genere della costruzione: \_\_\_\_\_

c) Anno di costruzione: \_\_\_\_\_

d) Stato di conservazione

dell'unità abitativa: buono  normale  precario

dell'edificio: buono  normale  precario

e) Pregio delle rifiniture:

dell'unità abitativa: particolare  buono  modesto

dell'edificio: particolare  buono  modesto

Osservazioni:

---

---

## Dotazione dell'unità abitativa

### a) Principali

|                                     | Numero | Metri quadri |
|-------------------------------------|--------|--------------|
| -cucina                             |        |              |
| -salotto, sala da pranzo, soggiorno |        |              |
| -stanza da letto                    |        |              |
| -bagni o docce                      |        |              |
| -WC (separato)                      |        |              |
| -ripostigli o dispense              |        |              |
| -corridoi                           |        |              |
| -altri vani                         |        |              |
| <b>Totale superficie utile</b>      |        |              |

### b) Accessorie o comuni a più unità:

- riscaldamento: centrale  a stufe  altro
- soffitte o cantine: n. \_\_\_\_\_
- garages  posto macchina
- ascensore
- piscina: privata  condominiale
- sauna
- campo da tennis
- spazi esterni: prato  giardino  piazzale
- altre dotazioni sportivo-turistiche o per il tempo libero

Il sottoscritto dichiara altresì che

- l'unità abitativa nel corso dell'anno \_\_\_\_\_ è stata utilizzata a scopo turistico direttamente dal proprietario  usufruttuario  e/o dai familiari;
- l'unità abitativa nel corso dell'anno \_\_\_\_\_ è stata utilizzata a scopo turistico a esclusivo titolo di locazione  comodato  per i seguenti periodi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

In assenza di diversa comunicazione entro i termini prescritti, la presente è valida quale dichiarazione di utilizzazione dell'unità abitativa a scopo turistico anche per gli anni successivi.

L'informativa ai sensi degli articoli 12, 13 e 14 del regolamento UE n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali è disponibile all'indirizzo <https://www.gemeinde.schenna.bz.it/it/Comune/Web/Privacy> o negli uffici comunali.

Data, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Il dichiarante*